

Referat fra Generalforsamlingen 9. maj 2022 for Grundejerforeningen ved Kollelev Mose.

Sted: Virumhallerne.

Ref.: Ilsa Nyman Hald.

Pkt. 1. Valg af dirigent.

Desværre var der opstået pludseligt forfald i forhold til indgået dirigentaftale, så forsamlingen accepterede, at formanden, Henrik Dalbøge, påtog sig hvervet.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og bød velkommen til de fremmødte.

Pkt. 2. Formands skabets beretning om det forløbne år.

Formandens beretning rummede selvsagt mange af de punkter, der i forvejen er ført til referat siden sidste generalforsamling i september 2021, jf. vores hjemmeside www.kollelevmosepark.dk.

Af væsentlige emner kan fremhæves de nu etablerede dialogmøder med kommunen, hvor ideen er, at vi som grundejerforening mødes med Lyngby-Taarbæk Forsyning, Området for arealdrift Lyngby-Taarbæk Kommune (det er dem, der repræsenterer ejerne) samt Afdelingen for Natur, Miljø og overvågning. Sammen mødes vi i mosen og gennemgår de udfordringer, vi har med mosen og parken. Til møderne deltager også repræsentanter fra Kollelev Grundejerforening og Virum Grundejerforening. Det korte og lange er, at det at have disse dialogmøder, hvor vi forbinder alle instanser i kommunen med hinanden og et fælles emne, gør det meget lettere at få tingene til at ske.

Møderne og det mellemliggende arbejde har resulteret i, at vi bl.a. har fået opgravet kanalen og ordnet brinken (godt nok kun på den ene side af broen), lavet "blomster mark", ordnet bænke, nogle af stierne og fældet en del buske, så der er bedre udsyn til søerne fra parken.

Vi har ligeledes fået LTF til at renovere brønde ved Brovænget, så der ikke kan ske utilsigtet udløb af spildevand. Pt. har vi kontakt med Rudersdal Kommune om en gammel brønd, der muligvis er årsag til opblomstring af trådalger inden for den hvide bro. Sagen vil vi følge tæt.

Der har været meget høj vandstand i bassinerne i sene efterår/vinter. Under og efter sidste dialogmøde blev det klart, LTF har ansvaret og tog derefter handling for at rense rør samt til og fraløb.

Vi har sagt det mange gange og gentager det fortsat – vær venlig at sprede budskabet – fodring af dyr i vand eller på land ødelægger det følsomme økosystem. Samtidig kan tilføjes at brug af kunstgødning på græsplæner o.lign. i arealerne ned mod søerne selv i små mængder kan have stor negativ effekt på søerne, så det er vigtigt at holde igen med gødning, især de nederste 10-15 meter til søerne.

På det første dialogmøde vi havde med kommunen spurgte vi ind til, om der lå en plejeplan for Mosen. Det var ikke tilfældet, og der var heller ikke rigtig gehør for at lave en overordnet plan. Vi besluttede derfor på vores bestyrelsesmøde i januar, at vi selv vil tage teten og udforme en **Vision for mosen og området**. Vi har i bestyrelsen nedsat en arbejdsgruppe, som Thomas Bramsen er leder af. Tanken er at komme med et oplæg til, hvordan vi kunne ønske os, at parken, søen, vandet, brinker, osv osv kunne se ud. Et oplæg, vi fælles kan støtte og som vil blive præsenteret på FB og generalforsamling. Udfordringen vil naturligvis være at finde en fællesnævner og et niveau,

som både lovgivningsmæssigt, æstetisk, miljømæssigt og økonomisk kan lade sig gøre. Vi vil inddrage kommunen i arbejdet, og det er allerede aftalt med borgmester Sofia Osmani, at vi fremlægger vores Vision for hende, så snart den er klar.

Primo maj har de 3 formænd for grundejerforeningerne (Kollelev Mose, Kollelev, Virum) haft møde med Teknisk Udvalg, Richard Sandbæk og Direktør i forvaltningen med ansvar for det tekniske område, Casper Graa Wulf. Vores ide om at lave en **vision** blev godt modtaget, og de vil begge gerne deltage i mødet, når den fremlægges. Der tegner sig derfor et billede af, at vi kan få vores tanker godt forankret både i forvaltningen og i det politiske system, at Visionen på den baggrund kan medvirke til, at der udarbejdes relevante handlings- og vedligeholdelsesplaner, og at der skabes grundlag for en løbende dialog med kommunen.

Det er vigtigt at understrege, at arealerne er kommunens, og at en del af dem miljømæssigt er underlagt regulering som §3 område (Naturbeskyttelsesloven), som giver særlige begrænsninger til, hvad man kan udføre. Det vil således være kommunen, der bestemmer og skal betale, hvorfor det bliver en spændende balancegang - bliver der behov for større midler, kunne fondsmidler måske være en mulighed.

Formanden afsluttede sin beretning med at takke alle i bestyrelsen for den store indsats og det gode samarbejde.

Beretningen blev taget til efterretning.

Pkt. 3. Aflæggelse af regnskab for 2021.

Foreningens kasserer, Dorte Stadil, fremlagde det af revisor godkendte og forudsendte med generalforsamlingsindkaldelsen regnskab. Dorte ærgrede sig på foreningens vegne over de nødtvungne høje renter/afgifter til banken for vores lille forening. 41 ud af 67 mulige har pt. indbetalt kontingent. Egenkapital ultimo er o. 26.000,-kr.

Forsamlingen godkendte regnskabet.

Pkt. 4. Fastlæggelse af kontingent for 2022.

Kontingentet er fortsat og fastsat til 150,- kr.

Pkt. 5. Forslag fra medlemmerne.

Der var ikke indkommet nogle forslag.

Pkt. 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer & revisor.

Olav Egelund, ikke villig til genvalg. Olav blev takket med stor applaus for den store indsats og de mange år i bestyrelsen altid med stor faglighed, beboerinddragelse, sammenhold og stærkt focus på mosens ve og vel.

Birgit Majlund, Mads Boye Madsen, Ilsa Nyman Hald & Morten Crone er på valg, og alle var villige til genvalg.

Steffen Hald var villig til at fortsætte som revisor vor foreningen.

Alle de valgte fik applaus for deres villighed til arbejdet.

Pkt. 7. Valg af formand.

Henrik Dalbøge var villig til at fortsætte som formand, hvilket udløste stor applaus.

Pkt. 8. Evt.

De opståede "øer" i bassin 2, åkander o.a. blev vendt fra forsamlingen. Vi forsøger at få så meget med i Visionsarbejdet som muligt og er opmærksomme på det.

Efter generalforsamlingen havde biolog Stig Rostgaard fra NIRAS (tidl. Fiskeøkologisk Laboratorium) et fyldestgørende indlæg om de seneste undersøgelser af Kollelev Moses vandmiljø med baggrund i et større notat afleveret til Lyngby Taarbæk Kommune i marts 2022.

Bestyrelsen 2022 efter generalforsamlingen 9. maj 2022:

Henrik Dalbøge, Parkvej 28 (formand)
Morten Crone, Brovænget 32 (næstformand)
Dorte Stadil, Ryvej 31 (kasserer)
Ilsa Nyman Hald, Parkvej 33 (sekretær)
Birgit Majlund, Parkvej 32B
Mads Boye Madsen, Parkvej 40
Thomas Boe Bramsen, Parkvej 37
Rasmus Koefoed, Parkvej 42

Virum, den 19 maj 2022



Formand: Henrik Dalbøge



Dirigent: Henrik Dalbøge